



**Татарбунарська міська рада**

**МАТЕРІАЛИ**

**27 чергової сесії VIII скликання**

**(засідання сесії**

**07.10.2022 року о 10.00 год**

**спільне засідання постійних  
депутатських комісій 04.10.2022 року  
о 10.00 год)**

## **Рекомендований порядок денний чергової 27 сесії VIII скликання**

1. Про звернення депутата Кошельник Т.Г. щодо поведінки неповнолітніх дітей у громадських місцях м. Татарбунари.
2. Про прийняття майна із спільної комунальної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області у комунальну власність Татарбунарської міської територіальної громади в особі Татарбунарської міської ради
3. Про передачу майна з відділу освіти Татарбунарської міської ради у КНП «Татарбунарська багатопрофільна лікарня» Татарбунарської міської ради у тимчасове користування на безоплатній основі
4. Про надання дозволу на списання майна з балансу відділу освіти Татарбунарської міської ради
5. Про схвалення проєкту договору про співробітництво з Лиманською територіальною громадою у сфері надання соціально-правових послуг
6. Про проведення інвентаризації земельних ділянок на території Татарбунарської міської ради із замовленням послуг на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель
7. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності за клопотанням Григоращенко Раїси Кирилівни
8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності
9. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за клопотанням товариства з обмеженою відповідальністю «лайфселл»
10. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється за клопотанням Стасі Лідії Кіндратівни.
11. Про проведення інвентаризації земельної ділянки на території Татарбунарської міської ради із замовленням послуг на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель
12. Різне.



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Двадцять сьома сесія VIII скликання

**Про прийняття майна із спільної комунальної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області у комунальну власність Татарбунарської міської територіальної громади в особі Татарбунарської міської ради**

Відповідно до пункту 31 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення сесії Одеської обласної ради від 03.06.2022 року № 434-III «Про передачу спеціалізованих автомобілів, призначених для надання додаткових психолого-педагогічних, корекційно-розвиткових послуг працівниками інклюзивно-ресурсних центрів (мобільних інклюзивно-ресурсних центрів), зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області до комунальної власності територіальних громад області», Татарбунарська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Прийняти у постійне користування спеціалізований автомобіль, (мобільний інклюзивно-ресурсний центр) AVTOSNAB STDR-01 на базі RENAULT MASTER L2H2 VIN Y79STDR01M9D94002 (VF1MAFESH67713570, C266046), призначений для надання додаткових психолого-педагогічних, корекційно-розвиткових послуг працівниками інклюзивно-ресурсних центрів зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області до комунальної власності Татарбунарської міської територіальної громади в особі Татарбунарської міської ради.

2. Створити комісію приймання-передачі майна, зазначеного в п.1 цього рішення в наступному складі:

- Лесніченко Олександр Вадимович – секретар Татарбунарської міської ради, голова комісії;

- Борденюк Віталій Миколайович – начальник юридичного відділу виконавчого комітету (апарату) Татарбунарської міської ради;

- Лютикова Любов Семенівна – начальник відділу, головний бухгалтер відділу бухгалтерського обліку, економічного розвитку та фінансової звітності виконавчого комітету (апарату) Татарбунарської міської ради;

- Райчева Марина Олександрівна – головний спеціаліст сектору бухгалтерського обліку відділу бухгалтерського обліку, економічного розвитку та фінансової звітності виконавчого комітету (апарату) Татарбунарської міської ради;

- Парандюк Світлана Василівна – начальник відділу економічно-ресурсного забезпечення – головний бухгалтер управління дошкільної, загальної середньої освіти та економічно-ресурсного забезпечення Департаменту освіти і науки Одеської обласної державної адміністрації;

- Довбенко Ганна Альбертівна – заступник начальника відділу фінансового планування та обліку майна управління обласної ради з майнових відносин.

3. Визначити балансоутримувачем спеціалізованого автомобіля (мобільний інклюзивно-ресурсний центр) AVTOSNAB STDR-01 на базі RENAULT MASTER L2H2 VIN Y79STDR01M9D94002 (VF1MAFESH67713570, C266046) відділ освіти Татарбунарської міської ради.

4. Створити комісію приймання-передачі майна, зазначеного в п.3 цього рішення в наступному складі:

- Лесніченко Олександр Вадимович – секретар Татарбунарської міської ради, голова комісії;

- Борденюк Віталій Миколайович – начальник юридичного відділу виконавчого комітету (апарату) Татарбунарської міської ради;

- Лютикова Любов Семенівна – начальник відділу, головний бухгалтер відділу бухгалтерського обліку, економічного розвитку та фінансової звітності виконавчого комітету (апарату) Татарбунарської міської ради;

- Райчева Марина Олександрівна – головний спеціаліст сектору бухгалтерського обліку відділу бухгалтерського обліку, економічного розвитку та фінансової звітності виконавчого комітету (апарату) Татарбунарської міської ради;

- Вихристюк Ольга Вікторівна – начальник відділу освіти Татарбунарської міської ради;

- Лазарева Лариса Іллівна – головний бухгалтер відділу освіти Татарбунарської міської ради;

- Кулаксіз Микола Петрович – начальник групи з централізованого господарського обслуговування навчальних закладів та установ освіти відділу освіти Татарбунарської міської ради.

5. Призначити відповідальною особою, яка безпосередньо братиме участь у здійсненні державної реєстрації транспортного засобу, Кулаксіза Миколу Петровича, начальника групи з централізованого господарського обслуговування навчальних закладів та установ освіти відділу освіти Татарбунарської міської ради.

6. Комісіям, створеним пунктами 2, 4 цього рішення, скласти відповідні акти приймання-передачі спеціалізованого автомобіля AVTOSNAB STDR-01 на базі RENAULT MASTER L2H2 (мобільний інклюзивно-ресурсний центр) VIN Y79STDR01M9D94002 (VF1MAFESH67713570, C266046).

7. Рішення сесії Татарбунарської міської ради від 29.07.2022 року № 863-VIII «Про прийняття майна із спільної комунальної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області у комунальну власність Татарбунарської міської територіальної громади в особі Татарбунарської міської ради» визнати таким, що втратило чинність.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, планування та обліку.

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

Проект рішення підготовлений  
відділом освіти  
Татарбунарської міської ради



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Двадцять сьома сесія VIII скликання

**Про передачу майна з відділу освіти Татарбунарської міської ради у КНП «Татарбунарська багатопрофільна лікарня» Татарбунарської міської ради у тимчасове користування на безоплатній основі**

Відповідно до пункту 31 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою ефективного використання комунального майна, Татарбунарська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Відділу освіти Татарбунарської міської ради передати КНП «Татарбунарська багатопрофільна лікарня» Татарбунарської міської ради у тимчасове користування на безоплатній основі наступне майно:

	Найменування	Інвентарний номер	Кількість	Балансова вартість, грн
1	Електрична плита	113	1	1508,00
	<b>ВСЬОГО</b>		1	1508,00

2. Для передачі-приймання майна, зазначеного в п. 1 цього рішення, створити комісію у складі:

Лесніченка О.В. - секретаря Татарбунарської міської ради - голови комісії;

Членів комісії:

Борденюка В.М. – начальника юридичного відділу виконавчого комітету (апарату) Татарбунарської міської ради;

Лютикової Л.С. - начальника відділу, головного бухгалтера відділу бухгалтерського обліку, економічного розвитку та фінансової звітності виконавчого комітету (апарату) Татарбунарської міської ради;

Райчевої М.О. – головного спеціаліста сектору бухгалтерського обліку відділу бухгалтерського обліку, економічного розвитку та фінансової звітності виконавчого комітету (апарату) Татарбунарської міської ради;

Вихристюк О.В. – начальника відділу освіти Татарбунарської міської ради;

Карпенко О.М. – генеральний директор КНП «Татарбунарська багатопрофільна лікарня» Татарбунарської міської ради.

3. Комісії скласти відповідні акти приймання-передачі майна, зазначеного в п. 1 цього рішення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, планування та обліку.

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

Проект рішення підготовлений  
відділом освіти  
Татарбунарської міської ради



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Двадцять сьома сесія VIII скликання

#### Про надання дозволу на списання майна з балансу відділу освіти Татарбунарської міської ради

Відповідно до пункту 31 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку списання об'єктів державної власності» від 08 листопада 2007 року № 1314, з метою ефективного використання комунального майна, Татарбунарська міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл відділу освіти Татарбунарської міської ради на списання майна, яке непридатне до подальшого використання:

	Найменування	Інвентарний номер	Кількість	Балансова вартість, грн
1	Електрична плита NORD	10490002	1	2300,00
2	Електродуховка	1113	1	150,00
3	Бойлер електричний ROUND 80л	11130002	1	2390,00
4	Морозильна камера	10490014	1	2624,00
5	Холодильник Stinol	10490007/1	1	1300,00
6	Пральна машина Indesit XWDE 107148 (10кг)	10148023	1	16983,00
7	Телевізор Sony	11130089	1	3600,00
	ВСЬОГО		7	29347,00

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, планування та обліку.

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

Проект рішення підготовлений  
відділом освіти  
Татарбунарської міської ради



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Двадцять сьома сесія VIII скликання

#### **Про схвалення проєкту договору про співробітництво з Лиманською територіальною громадою у сфері надання соціально - правових послуг**

Керуючись статтями 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 8 Закону України «Про співробітництво територіальних громад», враховуючи результати громадського обговорення проєкту договору про співробітництво територіальних громад, а саме між Лиманською територіальною громадою через Лиманську сільську раду в особі сільського голови Резніченка Василя Івановича і Татарбунарською територіальною громадою через Татарбунарську міську раду в особі міського голови Глуценка Андрія Петровича у сфері надання соціально-правових послуг у формі спільного фінансування (утримання) суб'єктами співробітництва Трудового архіву Татарбунарської міської ради, Татарбунарська міська рада

#### **ВИРІШИЛА :**

1. Схвалити проєкт договору про співробітництво, що додається.
2. Доручити Татарбунарському міському голові підписати договір, вказаний у пункті 1 цього рішення.
3. Фінансовому відділу Татарбунарської міської ради передбачити відповідні видатки на виконання даного договору.
4. Уповноважити Трудовий архів Татарбунарської міської ради надіслати Міністерству регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України:
  - 4.1. договір, вказаний у пункті 1 цього рішення для внесення до

реєстру про співробітництво територіальних громад, упродовж п'яти робочих днів після його підписання.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійно діючу комісію Татарбунарської міської ради з гуманітарних питань.

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

Проект рішення підготовлений  
Трудовим архівом Татарбунарської  
міської ради

## ПРОЄКТ ДОГОВОРУ

### ПРО СПІВРОБІТНИЦТВО МІЖ ТАТАРБУНАРСЬКОЮ МІСЬКОЮ ТЕРИТОРІАЛЬНОЮ ГРОМАДОЮ ТА ЛИМАНСЬКОЮ СІЛЬСЬКОЮ ТЕРИТОРІАЛЬНОЮ ГРОМАДОЮ У СФЕРІ НАДАННЯ СОЦІАЛЬНО-ПРАВОВИХ ПОСЛУГ У ФОРМІ СПІЛЬНОГО ФІНАНСУВАННЯ (УТРИМАННЯ) ТРУДОВОГО АРХІВУ ТАТАРБУНАРСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

м.Татарбунари

\_\_\_\_\_2022року

Татарбунарська територіальна громада через Татарбунарську міську раду в особі міського голови Андрія ГЛУЩЕНКА, яка далі іменується Сторона 1, та Лиманська територіальна громада через Лиманську сільську раду в особі сільського голови Василя РЕЗНІЧЕНКА, яка надалі іменується Сторона 2, а разом іменуються Сторони або суб'єкти співробітництва, уклали цей Договір про таке:

#### 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1 Передумовою підписання цього Договору є те, що Сторони під час підготовки його проєкту дотрималися вимог, визначених статтями 5-9 Закону України «Про співробітництво територіальних громад», з метою забезпечення соціально-економічного розвитку громад, підвищення якості надання послуг населенню на основі спільних інтересів та цілей, ефективного виконання визначених повноважень.

1.2 Підписанням цього Договору Сторони підтверджують, що інтересам кожної з них відповідає спільне і узгоджене співробітництво у формі спільного фінансування (утримання) суб'єкта співробітництва – трудовий архів Татарбунарської міської ради, код ЄДРПОУ 43917050, в якому зберігаються документи з кадрових питань (особового складу) ТОВ НВНГ «Прометей» с.Лиман Татарбунарського району Одеської області за 1954-2004 роки, а також документи Лиманської, Трапівської, Приморської ЗОШ I-III ступенів за 1946-2020 роки та кадрові документи працівників закладів культури сільських рад, що увійшли до складу Лиманської громади за 1945-2021 роки.

1.3 У процесі співробітництва Сторони зобов'язуються будувати свої взаємовідносини на принципах законності, добровільності, рівноправності, прозорості та відкритості, взаємної вигоди та відповідальності за результати співробітництва з метою гармонічного поєднання індивідуальних, групових і громадських інтересів.

#### 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1 Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про співробітництво територіальних громад», «Про Національний архівний фонд та архівні установи», враховуючи рішення Татарбунарської міської ради від 29.07.2022 року № 859-VIII «Про надання згоди на організацію співробітництва

територіальних громад», рішення Лиманської сільської ради від 22.02.2022 року № 573-VIII «Про надання згоди на організацію співробітництва територіальних громад» з метою забезпечення ефективного використання ресурсів територіальних громад, що відповідає спільним інтересам громад і узгоджене співробітництво у сфері надання архівних послуг Трудовим архівом Татарбунарської міської ради різним категоріям населення, зокрема людям пенсійного віку, похилого віку, ветеранам праці та дітям війни, дітям – сиротам, інвалідам, інвалідам АТО, безробітним, юридичним особам та іншим верствам населення, які проживали і проживають на території Лиманської громади. Сторона 2 погоджується згідно цього Договору, спільно фінансувати (утримувати) **Трудовий архів Татарбунарської міської ради** (далі - Об'єкт), право комунальної власності на який належить Стороні 1.

### **3. ФІНАНСУВАННЯ (УТРИМАННЯ) ОБ'ЄКТА**

3.1. Фінансування (утримання) Об'єкта здійснюється відповідно до вимог Бюджетного кодексу України у порядку казначейського обслуговування місцевих бюджетів та за рахунок коштів місцевих бюджетів Сторін. Обсяг коштів місцевого бюджету Сторони 2, що передаються місцевому бюджету Сторони 1 в особі фінансового управління Татарбунарської міської ради для виконання завдань визначених п.2.1 цього договору згідно з прогнозними показниками на 2022-2023 роки становить **16644,00** (шістнадцять тисяч шістсот сорок чотири грн.).

Ці обсяги є орієнтовними, що визначають прогнозний обсяг фінансового ресурсу на середньострокову перспективу відповідно до вимог бюджетного законодавства. Сума бюджетних призначень фінансування на кожен рік визначається згідно з рішеннями про місцеві бюджети відповідних територіальних громад Сторін, з урахуванням основних макропоказників економічного і соціального розвитку, підвищення розмірів державних соціальних стандартів, прийнятих змін до діючих положень бюджетно-податкового законодавства.

3.2 Обсяг коштів місцевого бюджету, визначених у п.3.1 цього Договору, переглядається щорічно на підставі відповідних змін в законодавстві або інших чинників.

3.3 Для виконання п.2.1 сума коштів розраховується відповідно до витрат на утримання Трудового архіву Татарбунарської міської ради, вартості зберігання однієї справи та кількості справ станом на 01.07.2022 року, які забезпечують захист соціально-правових інтересів громадян, що проживають чи проживали на території Лиманської громади.

### **4. НАДАННЯ ОБ'ЄКТОМ ПОСЛУГ ДЛЯ СУБ'ЄКТА СПІВРОБІТНИЦТВА**

4.1 Об'єкт забезпечує централізоване тимчасове зберігання архівних документів з кадрових питань (особового складу) ТОВ НВНГ «Прометей» с.Лиман

Татарбунарського району Одеської області за 1954-2004 роки, а також документи Лиманської, Трапівської, Приморської ЗОШ I-III ступенів за 1946-2020 роки та документи працівників закладів культури сільських рад, що увійшли до складу Лиманської громади за 1945-2021 роки а також ведення їх обліку та використання відомостей, що в них містяться;

4.2 Здійснює виконання запитів, спрямованих на соціальний захист та забезпечення прав громадян, що проживають чи проживали на території Лиманської громади.

Запити соціально-правового характеру – це запити фізичної або юридичної особи, пов'язані із соціальним захистом, спрямовані на забезпечення їх законних прав та інтересів, у тому числі пенсійне забезпечення та отримання пільг і компенсацій відповідно до законодавства, що передбачають витребування інформації, зокрема, про трудовий стаж (для трудових книжок лише архівна довідка, копії, витяги), накази на прийняття та звільнення, нараховану заробітну плату, реорганізацію підприємств згідно історичних довідок фондів..

## **5. РОЗПОДІЛ МІЖ СУБ'ЄКТАМИ СПІВРОБІТНИЦТВА ОТРИМАНИХ ДОХОДІВ ТА МОЖЛИВИХ РИЗИКІВ, ПОВ'ЯЗАНИХ З ДІЯЛЬНІСТЮ ОБ'ЄКТА**

5.1 Згідно із Законом України «Про Національний архівний фонд та архівні установи» (ст. 35) «надання архівних довідок, необхідних для забезпечення соціального захисту громадян, надання фізичним особам для користування в читальному залі архівної установи архівних документів, що належать державі, територіальним громадам, та архівних довідок судам, правоохоронним, органам державного фінансового контролю, а також юридичним і фізичним особам, які передали зазначені документи на зберігання, здійснюється безоплатно».

5.2 Кошти, отримані за надання послуг у сфері архівної справи, йдуть на утримання Трудового архіву, придбання і ремонт технічних засобів, придбання паперу, канцтоварів та миючих засобів, заправки картриджів, ремонт приміщення, тощо.

## **6.ЗВІТУВАННЯ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ДІЯЛЬНОСТІ ОБ'ЄКТА**

6.1 Сторони звітують одна перед одною про стан виконання завдань, визначених у п.2.1 цього Договору, та про використання коштів, переданих для їх виконання шляхом подання Стороні 1 та Стороні 2 звіту до 31 грудня поточного року.

## **7. ПОРЯДОК НАБРАННЯ ЧИННОСТІ ДОГОВОРУ, ВНЕСЕННЯ ЗМІН ТА ДОПОВНЕНЬ ДО ДОГОВОРУ**

7.1 Цей Договір набирає чинності з дня його підписання і діє до 31.12.2026 року відповідно до вимог статті 9 Закону України «Про співробітництво територіальних громад».

7.2 Зміни та доповнення до цього Договору допускаються лише за взаємною згодою Сторін і оформляються додатковим Договором, який є невід'ємною частиною цього Договору.

7.3 Внесення змін та доповнень до цього Договору здійснюється в тому ж порядку як і його укладання.

## **8. ПРИПИНЕННЯ ДОГОВОРУ**

8.1. Цей Договір припиняється у разі :

- закінчення строку його дії;
- досягнення цілей співробітництва;
- невиконання Сторонами співробітництва взятих на себе зобов'язань;
- відмови від співробітництва однієї із Сторін, відповідно до умов цього Договору, що унеможливило подальше здійснення співробітництва;
- нездійснення співробітництва протягом року з дня набрання чинності цим Договором;
- прийняття судом рішення про припинення співробітництва.

8.2. Припинення співробітництва здійснюється за згодою Сторін в порядку, визначеному Законом України «Про співробітництво територіальних громад», та не повинно спричиняти зменшення обсягу та погіршення якості надання послуг.

8.3. Припинення співробітництва Сторони оформляють відповідним договором у кількості 3 (трьох) примірників, кожен з яких має однакову юридичну силу.

Один примірник договору про припинення співробітництва Татарбунарська міська рада надсилає Мінрегіону упродовж 20 (двадцяти) робочих днів після підписання його Сторонами.

## **9. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ПОРЯДОК РОЗВ'ЯЗАННЯ СПОРІВ**

9.1 Усі спори, що виникають між Сторонами з приводу виконання умов цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами, а у випадку недосягнення згоди між ними – у судовому порядку.

9.2 Сторони несуть відповідальність одна перед одною відповідно до чинного законодавства України.

9.3 Сторона звільняється від відповідальності за порушення зобов'язань за цим Договором, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії непереборної сили або випадку.

9.4 У разі виникнення обставин, зазначених у п.9.3 цього Договору, Сторона, яка не може виконати зобов'язання, передбачені цим Договором, повідомляє інші Сторони про припинення вищевказаних обставин не пізніше 10 днів з дати їх настання і припинення. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення позбавляє Сторону права на звільнення своїх зобов'язань у зв'язку із виникненням обставин, зазначених у пункті 9.3 цього Договору.

## **10. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ**

10.1. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням цього Договору і не врегульовані ним, регулюються нормами чинного законодавства України.

10.2 Цей договір укладений на 5 (п'яти ) аркушах, у кількості 3 (трьох) примірників, з розрахунку по одному примірнику для кожної із Сторін та один примірник для Мінрегіону, які мають однакову юридичну силу.

10.3 Татарбунарська міська рада надсилає один примірник Договору Мінрегіону для внесення його до реєстру про співробітництво територіальних громад у продовж 5 (п'яти) робочих днів після підписання його Сторонами.

## **11. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН**

### **СТОРОНА 1**

Татарбунарська міська рада  
поштовий індекс: 68100,  
вулиця Лесі Українки,18,  
м.Татарбунари Білгород-  
Дністровського району Одеської  
області  
код ЄДРПОУ 37607526  
р/р  
UA148999980314020668000015732  
Татарбунарський міський голова

### **СТОРОНА 2**

Лиманська сільська рада  
поштовий індекс: 68141  
вулиця Героїв України, 47а  
с.Лиман Білгород-Дністровського району  
Одеської області  
код ЄДРПОУ 04379404  
Держказначейська служба України м.Київ  
р/р UA668201720344480003000126849  
Лиманський сільський голова

**Василь РЕЗНІЧЕНКО**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Двадцять сьома сесія VIII скликання

#### **Про проведення інвентаризації земельних ділянок на території Татарбунарської міської ради із замовленням послуг на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель**

Керуючись статтями 12, 79-1, 118, 122, 123, 186, пунктами 27, 28 розділу X Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статтею 57 Закону України «Про землеустрій», Татарбунарська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Провести інвентаризацію земельних ділянок на території Татарбунарської міської ради із замовленням послуг на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, комунальної власності з цільовим призначенням: 12.11 для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу за адресою: Одеська область, Білгород - Дністровський район, Татарбунарська міська рада, м. Татарбунари, вулиця Степова (Додаток №1):

1.1. Земельна ділянка орієнтовною площею 0,030 га за адресою: Одеська область, Білгород - Дністровський район, Татарбунарська міська рада, м. Татарбунари, вулиця Степова.

1.2. Земельна ділянка орієнтовною площею 0,010 га за адресою: Одеська область, Білгород - Дністровський район, Татарбунарська міська рада, м. Татарбунари, вулиця Степова.

2. Визначити замовником послуг з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель згідно пункту 1 цього рішення відділ з питань управління майном, архітектури та земельних відносин Татарбунарської міської ради (Катанов І.В.).

3. Після розроблення подати технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на розгляд сесії Татарбунарської міської ради.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та природокористування.

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

Проект підготовлений відділом земельних відносин відділу з питань управління майном, архітектури та земельних відносин

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Рішення Татарбунарської міської ради

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 року

№ \_\_ -VIII

**Перелік земельних ділянок, які підлягають інвентаризації, права оренди на яких будуть виставляються на земельні торги окремими лотами**

Номер з/п	Умови продажу		Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення (функціональне використання земельної ділянки)	Площа земельної ділянки (га)	Нормативна грошова оцінка	Стартові ціни лотів (стартовий розмір річної орендної плати)			Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки
	Вид права	Строк права						% від нормативно грошової оцінки	грн.	Крок аукціону	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Право оренди	1 рік	Одеська область, Білгород - Дністровський район, м. Татарбунари, вул. Степова	5125010100:02:003:	12.11, Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	0,0300 га	-	8,25%	-	0,5% стартового розміру річної орендної плати	земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів
2	Право оренди	1 рік	Одеська область, Білгород - Дністровський район, м. Татарбунари, вул. Степова	5125010100:02:003:	12.11, Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	0,0100 га	-	8,25%	-	0,5% стартового розміру річної орендної плати	охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП 35кВ)



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Двадцять сьома сесія VIII скликання

**Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності за клопотанням Григоращенко Раїси Кирилівни**

Керуючись статтями 12, 79-1, 122, 123, 186, пунктами 27, 28 розділу X Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статтею 57 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання: Григоращенко Раїси Кирилівни, Татарбунарська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Григоращенко Раїсі Кирилівні на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності з цільовим призначенням: 01.01, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за адресою: Одеська область, Білгород - Дністровський район, Татарбунарська міська рада, за межами населеного пункту м. Татарбунари, орієнтовною площею земельної ділянки 0,50 га.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та природокористування

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

Проект підготовлений відділом земельних відносин відділу з питань управління майном, архітектури та земельних відносин



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Двадцять сьома сесія VIII скликання

#### **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацу 4 частини 2 статті 79 , пункту 1, 6 статті 136 Земельного кодексу України, статті 22 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статтею 57 Закону України «Про землеустрій», Татарбунарська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності з цільовим призначенням: 10.07, для рибогосподарських потреб, площею 74,4450 га, за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, Татарбунарська міська рада, за межами населеного пункту с. Нова Олексіївка, Новоолексіївські нагульні ставки № 1 та № 2. з кадастровим номером 5125081900:01:002:0022.

2. Здійснити заходи щодо державної реєстрації права комунальної власності за Татарбунарською міською радою.

3. Включити земельну ділянку несільськогосподарського призначення до переліку земельних ділянок, права оренди на які виставляються на земельні торги окремими лотами земель комунальної власності з цільовим призначенням: 10.07, для рибогосподарських потреб, площею 74,4450 га, за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, Татарбунарська міська рада, за межами населеного пункту с. Нова Олексіївка, Новоолексіївські нагульні ставки № 1 та № 2. з кадастровим номером 5125081900:01:002:0022 (додаток №1).

4. Підготовку лотів до проведення земельних торгів здійснювати за рахунок місцевого бюджету. Витрати на підготовку лотів до проведення земельних торгів відшкодовуються переможцем торгів за кожним лотом.

5. Відділу з питань управління майном, архітектури та земельних відносин Татарбунарської міської ради вжити заходів щодо підготовки земельних ділянок до проведення земельних торгів.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та природокористування.

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

Проект підготовлений відділом земельних відносин відділу з питань управління майном, архітектури та земельних відносин

Додаток 1  
 «ЗАТВЕРДЖЕНО»  
 Рішення Татарбунарської  
 міської ради  
 від « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 року  
 № \_\_\_\_\_ -VIII

Перелік  
 земельних ділянок, права оренди на які виставляються на земельні торги окремими лотами

Но м е р з / п	Умови продажу		Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення (функціональне використання земельної ділянки)	Площа земельної ділянки (га)	Нормати вна грошова оцінка	Стартові ціни лотів (стартовий розмір річної орендної плати)			Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки
	вид права	строк права						% від нормативно грошової оцінки	Грн..	Крок аукціону	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	право оренди	25 років	Одеська область, Білгород - Дністровський район, Татарбунарська міська рада, за межами населеного пункту с.Нова Олексіївка, Новоолексіївські нагульні ставки № 1 та № 2	5125081900:01:002:0022	10.07, для рибогосподарських потреб	74,445	-	3%	-	0,5 % стартового розміру річної орендної плати	Землі водного фонду



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Двадцять сьома сесія VIII скликання

#### **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за клопотанням товариства з обмеженою відповідальністю «лайфселл»**

Керуючись статтями 12, 79-1, 122, 123, 186, пунктами 27, 28 розділу X Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», розглянувши клопотання: товариства з обмеженою відповідальністю «лайфселл» (код ЄДРПОУ 22859846) Татарбунарська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «лайфселл» (код ЄДРПОУ 22859846) з цільовим призначенням: 13.01, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, для будівництва та експлуатації споруди електрозв'язку-вежі, за адресою: Одеська область, Білгород - Дністровський район, Татарбунарська міська рада с.Баштанівка, вулиця Василя Антоновича Ветрогона (в межах населеного пункту), з кадастровим номером 5125080500:02:001:0349, площею земельної ділянки 0,0315 га.

2. Надати в оренду строком на 5 (п'ять) років з можливістю пролонгації товариству з обмеженою відповідальністю «лайфселл» (код ЄДРПОУ 22859846) з цільовим призначенням: 13.01, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, для будівництва та експлуатації споруди електрозв'язку вежі, за адресою: Одеська область, Білгород - Дністровський район, Татарбунарська міська рада с.Баштанівка, вулиця Василя Антоновича Ветрогона (в межах населеного пункту), з кадастровим номером 5125080500:02:001:0349, площею земельної ділянки 0,0315 га.

3. Зобов'язати відділ земельних відносин відділу з питань управління майном, архітектури та земельних відносин Татарбунарської міської ради надати на державну реєстрацію договір оренди землі щодо земельної ділянки з кадастровим номером 5125080500:02:001:0349.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «лайфселл» дотримуватись положень статті 96 Земельного кодексу України

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та природокористування

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

Проект підготовлений відділом земельних відносин відділу з питань управління майном, архітектури та земельних відносин



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Двадцять сьома сесія VIII скликання

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється за клопотанням Стасі Лідії Кіндратівни.**

Керуючись статтями 12, 20, 79<sup>1</sup>, 122, 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання та документацію із землеустрою Стасі Лідії Кіндратівни, Татарбунарська міська рада

#### **В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється гр. Стасі Лідії Кіндратівні, з цільового призначення для ведення фермерського господарства на цільове призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, Татарбунарська міська рада (за межами населеного пункту м.Татарбунари), з площею земельної ділянки 2,9999 га, кадастровий номер 5125081400:01:001:0060.

2. Відвести гр. Стасі Лідії Кіндратівні земельну ділянку, цільове призначення якої змінюється з для ведення фермерського господарства на цільове призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, Татарбунарська міська рада (за межами населеного пункту м. Татарбунари), з площею земельної ділянки 2,9999 га, кадастровий номер 5125081400:01:001:0060.

3. Зобов'язати заявника:

3.1. Здійснити державну реєстрацію зміни цільового призначення земельної ділянки.

3.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію цього рішення до відділу Держгеокадастру.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та природокористування.

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

Проект підготовлений відділом земельних відносин, відділом з питань управління майном, архітектури та земельних відносин



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Двадцять сьома сесія VIII скликання

**Про проведення інвентаризації земельної ділянки на території Татарбунарської міської ради із замовленням послуг на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель**

Керуючись статтями 12, 79-1, 118, 122, 123, 186, пунктами 27, 28 розділу X Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статтею 57 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання ДОЧІРНЬОГО ПІДПРИЄМСТВА «ТАТАРБУНАРСЬКИЙ СІЛЬГОСПРИНОК» ТАТАРБУНАРСЬКОЇ РАЙСПОЖИВСПІЛКИ (код ЄДРПОУ 01560942) Татарбунарська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Провести інвентаризацію земельної ділянки орієнтовною площею 0,0766 га на території Татарбунарської міської ради із замовленням послуг на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, комунальної власності з цільовим призначенням: 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, за адресою: Одеська область, Білгород - Дністровський район, Татарбунарська міська рада, м. Татарбунари, вулиця Василя Тура.
2. Визначити замовником послуг з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель згідно пункту 1 цього рішення відділ з питань управління майном, архітектури та земельних відносин Татарбунарської міської ради (Катанов І.В.).
3. Після розроблення подати технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на розгляд сесії Татарбунарської міської ради.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та природокористування.

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

Проект підготовлений відділом земельних відносин відділу з питань управління майном, архітектури та земельних відносин